

Marco-André Fürst  
Vorsitzender  
FDP Kreisverband Memmingen

0152 08 500 532  
fuerst@fdp-memmingen.de  
www.fdp-memmingen.de

## Liberaler Wohnraumpolitik: FDP Memmingen diskutiert mit MdB Daniel Föst über Herausforderungen und Lösungen

Memmingen, 03. Februar – Wie lassen sich Wohnraumknappheit, hohe Baukosten und bürokratische Hürden effektiv bekämpfen? Mit der zentralen Frage lud die FDP Memmingen zu einer Diskussionsveranstaltung im Engelkeller ein. Als Experten sprachen der FDP-Bundestagsabgeordnete und bau- und wohnungspolitische Sprecher der FDP-Bundestagsfraktion, Daniel Föst, der FDP-Stadtrat Sebastian Baumann sowie die Immobilienfachwirtin Martina Heizmann. Sie beleuchteten das Thema aus bundespolitischer, kommunaler und wirtschaftlicher Perspektive.



**Daniel Föst** machte in seinem Impulsvortrag deutlich, woran es im deutschen Wohnungsmarkt hakt: **„Wir müssen mehr, schneller und günstiger bauen. Dazu müssen wir staatliche Strukturen entschlacken und überzogene Standards senken. Bürokratie und überzogene Auflagen verhindern dringend benötigten Wohnraum.“** Mit Blick auf die zahlreichen Regulierungen fügte er hinzu: **„Jeder Lurch scheint derzeit wichtiger als bezahlbarer Wohnraum für die Menschen in unserem Land.“**

Auch **FDP-Stadtrat Sebastian Baumann** betonte die Notwendigkeit flexiblerer Planungs- und Genehmigungsverfahren. **„Viele Bebauungspläne sind Jahrzehnte alt und entsprechen nicht mehr den aktuellen Bedürfnissen der Städteplanung. Heute erfordern selbst kleine bauliche Maßnahmen eine Vielzahl von Gutachten, die das Bauen verteuern und oft ganz verhindern.“**

Die **Immobilienexpertin Martina Heizmann** kritisierte insbesondere **die Mietpreisbremse**. **„Diese führt dazu, dass Wohnraum schleichend vom Markt genommen wird.** Viele Vermieter scheuen das Risiko und lassen Immobilien lieber leerstehen, als sich mit potenziellen Problemen auseinanderzusetzen.“

Föst unterstrich diese Aussage mit einem klaren Fazit: **„Die Mietpreisbremse erfreut sich zwar großer Beliebtheit, hat aber nachweislich keinen positiven Effekt. Sie verhindert Investitionen in Neubau und Sanierung und verknüpft den Wohnraum zusätzlich. Anstatt den Markt weiter zu regulieren, sollten wir ihn entlasten und Anreize für Investitionen schaffen.“**

Die Veranstaltung zeigte eindrucksvoll: Eine liberale Wohnraumpolitik setzt auf weniger Bürokratie, flexiblere Planungen und wirtschaftliche Anreize, um langfristig bezahlbaren Wohnraum für alle zu schaffen.

Marco-André Fürst Kreisvorsitzender FDP Memmingen	Kai Fackler stellv. Kreisvorsitzender FDP Memmingen	Daniel Jung Schatzmeister FDP Memmingen	David Heidl Schriftführer FDP Memmingen	Martina Heizmann Frauenbeauftragte FDP Memmingen	Adrian Sochor stellv. Schriftführer FDP Memmingen
---	---	---	---	--	---

# Freie Demokraten

Memmingen **FDP**

**Marco-André Fürst**  
Vorsitzender  
FDP Kreisverband Memmingen

0152 08 500 532  
fuerst@fdp-memmingen.de  
www.fdp-memmingen.de

Hier noch einige Eindrücke von dieser Veranstaltung  
(Bilder stammen von David Heidl @davidfilmt):



Bild links: v.l.n.r. Kreisvorsitzender Marco-André Fürst, MdB Stephan Thomae, MdB Daniel Föst, Stadtrat Sebastian Baumann



Bild links: Martina Heizmann und Daniel Föst



Bilder rechts: Daniel Föst als wohnungsbau-politischer Sprecher der FDP Bundestagsfraktion konnte durch seine Expertise spannende Einblicke gewähren



Seite 2 von 2

Marco-André Fürst Kreisvorsitzender FDP Memmingen	Kai Fackler stellv. Kreisvorsitzender FDP Memmingen	Daniel Jung Schatzmeister FDP Memmingen	David Heidl Schriftführer FDP Memmingen	Martina Heizmann Frauenbeauftragte FDP Memmingen	Adrian Sochor stellv. Schriftführer FDP Memmingen
---	---	---	---	--	---